

HOTARARE

privind insusirea si aprobarea documentatiei cadastrale de dezmembrare a unui imobil apartinand domeniului public al orasului Novaci, str. Parangului, judetul Gorj

Consiliul Local al orasului Novaci, judetul Gorj,
Avand in vedere:

- Cererea inregistrata sub nr. 29108/21.08.2023, formulata de responsabil proiect „Centru Comunitar Integrat in orasul Novaci, judetul Gorj”
- Referatul de aprobare, intocmit la Proiectul de hotarare;
- Prevederile art. 7 alin. 2, art. 879 si art. 880 din Codul Civil al Romaniei, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art. 25 alin. 2 din Legea nr. 7/1996, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art. 132, 133, 134 si 135 din Ordinul Directorului General al ANCPI nr. 700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in registrul de carte funciara;
- Documentatia tehnica privind dezmembrarea imobilului cu numar cadastral 37639, situat in orasul Novaci, str. Parangului, jud. Gorj, categoria de folosinta curti constructii, intravilan, in suprafata de 2.425 mp, judetul Gorj, inregistrata la OCPI Gorj – Biroul de cadastru si Publicitate Imobiliara Tg-Jiu;

În temeiul art 139 alin. 1 din OUG nr.57/2019 privind din Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare

HOTARASTE:

Art.1. Se insuseste lucrarea de specialitate denumita „Plan de amplasare si delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire ” a imobilului situat in orasul Novaci, str. Parangului, jud. Gorj, categoria de folosinta curti constructii, intravilan, judetul Gorj, proprietate publica a orasului Novaci, cu numar cadastral 37639, in scris in Cartea Funciara nr. 37639 UATO Novaci, executata de S.C. TOPOFAN SRL si ION V FANTANA”, vizata de Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Tg-Jiu, conform Anexei ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. (1) Se aproba dezmembrarea imobilului situat in orasul Novaci, str. Parangului, jud. Gorj curti constructii, intravilan, in suprafata de 2425 mp., judetul Gorj, proprietate publica a orasului Novaci, cu numar cadastral 37639, in scris in Cartea Funciara nr. 37639 UATO Novaci, in doua loturi, dupa cum urmeaza:

- a) Lotul nr. 1: imobil cu numar cadastral 42738, avand suprafata masurata de 1887 mp, avand categoria de folosinta curti constructii, intravilan;
- b) Lotul nr. 2 : imobil cu numar cadastral 42739 avand suprafata masurata de 538 mp, avand categoria de folosinta curti constructii, intravilan.

(2) Datele de identificare ale imobilelor prevazute la alin. 1 sunt cele prevazute in anexele la prezenta hotarare

Art.3. Se mandateaza Primarul orasului Novaci sa semneze actul autentic de dezmembrare.

Art. 4. Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentului proiect de hotarare se insarcineaza Primarul si secretarul orasului Novaci.

Art.5. Prezenta hotarare se va aduce la cunostinta publica prin afisare pe site-ul Primariei Novaci www.primarianovaci.ro si se va transmite catre:

- Primarul UATO Novaci;
- Oficiul de cadastru si Publicitate Imobiliara Tg-Jiu;
- Institutia Prefectului judetul Gorj

Consiliul Local al orasului Novaci este format din 15 membri. Aceasta hotarare a fost adoptata in sedinta din data de 25.08.2023, cu un numar de 10 voturi „pentru ”si 0 voturi „impotriva” din totalul de 10 consilieri prezenti la sedinta.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

Croitoru Gabriel Marin,

Nr. 74

Data azi, 25.08.2023.



CONTRASEMNEAZA

Secretar General,
Jr. Stanisel Simona,

Stanisel